	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1	DEMOLICIÓN MUROS 0.25M.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,9274	$ 1.089,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.089,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,486035	$ 13.871,00
SUBTOTAL				$ 13.871,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 14.960,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2	DESMONTE DE DOMOS ACRILICOS.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 4.595,00	0,0955	$ 439,00
ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M -ALQUILER	d	$ 919,00	4,765	$ 4.379,00
SUBTOTAL				$ 4.818,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,333528	$ 9.519,00
SUBTOTAL				$ 9.519,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 14.337,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3	DESMONTE Y REINSTALACION DE LAMPARAS EXISTENTES.	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	4,4798	$ 5.259,00
	%			$ -
SUBTOTAL				$ 5.259,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	2,153217	$ 61.451,00
SUBTOTAL				$ 61.451,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 66.710,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil - CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4	DESMONTE DE LAMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.)	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	285,8780	$ 3.356,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 3.356,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES	hc	$ 20.744,00	0,494	$ 10.243,00
SUBTOTAL				$ 10.243,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 13.599,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.5	DESMONTE DE MANTO IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE SOBRE PLACA DE CUBIERTA. INCLUYE CARGUE Y RETIRO.	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	1,7298	$ 2.031,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 2.031,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	m3	$ 54.368,00	0,0667	$ 3.627,00
SUBTOTAL				$ 3.627,00

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,514617	$ 14.687,00
SUBTOTAL				$ 14.687,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 20.345,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	
OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil - CAN		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6	LIMPIEZA CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS.	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	76,1931	$ 895,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 895,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALESÏ

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,286	$ 8.160,00
SUBTOTAL				$ 8.160,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 9.055,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	
OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil - CAN		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES.	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
	%			$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,315	$ 8.976,00
SUBTOTAL				$ 8.976,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 8.976,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8	EXCAVACIÓN MANUAL GENERAL.	m3

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	4,765	$ 5.594,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 5.594,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	4,002622	$ 114.231,00
SUBTOTAL				$ 114.231,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 119.825,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9	DESMONTE Y RETIRO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA EXISTENTE.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 4.595,00	0,0955	$ 439,00
ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M -ALQUILER	d	$ 919,00	4,765	$ 4.379,00
SUBTOTAL				$ 4.818,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,285889	$ 8.159,00
SUBTOTAL				$ 8.159,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 12.977,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10	DESMONTE DE CUBIERTA TERMO ACUSTICA.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 4.595,00	0,0955	$ 439,00
ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M -ALQUILER	d	$ 919,00	4,765	$ 4.379,00
SUBTOTAL				$ 4.818,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,355352	$ 10.141,00
SUBTOTAL				$ 10.141,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 14.959,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11	LIMPIEZA GENERAL DE CUBIERTA EN VIDRIO, DOMO Y LATERALES, GARANTIZANDO TRANSPARENCIA PARA CUBIERTA DE LA PLAZA DE LA DEMOCRACIA	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 2.718.618,00	0,1144	$ 311.037,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 311.037,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LIMPIA VIDRIOS PROFESIONAL METIC - GALÓN X 4KG	gln	100,00000	$ 29.648,78	$ 2.964.878,00
LAVADO + HIDROFUGADO	m2	140,240	$ 14.480,84	$ 2.030.792,00
ARNÉS MULTIPROPÓSITO PARA TRABAJO 3 ARGOLLAS	un	6,0000	$ 198.397,45	$ 1.190.385,00
ESLINGA O LÍNEA DE VIDA 2 MOSQUETONES DOBLE SEGURO	un	6,0000	$ 233.409,71	$ 1.400.458,00
SUBTOTAL				$ 7.586.513,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	133,420	$ 4.491.450,00
SUBTOTAL				$ 4.491.450,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 12.389.000,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.12	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS y VENTANAS, EN MADERA, METALICAS Y VIDRIO. DIFERENTES DIMENSIONES	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,9530	$ 1.119,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.119,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,285909	$ 8.160,00
SUBTOTAL				$ 8.160,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 9.279,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.13	DESMONTE Y REINTALACION DE MARCOS , PUERTAS y VENTANAS, EN MADERA, METALICAS Y VIDRIO. DIFERENTES DIMENSIONES	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	1,429506	$ 48.123,00
SUBTOTAL				$ 48.123,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 48.123,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil - CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM PARA CUBIERTA DE LA PLAZA DE LA DEMOCRACIA	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 46.231,00	0,0953	$ 4.405,00
ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M -ALQUILER	d	$ 919,00	4,765	$ 4.379,00
SUBTOTAL				$ 8.784,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALESÎ

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 6MM actzado ago-24	m2	1,00000	$ 141.044,00	$ 141.044,00
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	1,000	$ 11.453,15	$ 11.453,00
ARNÉS MULTIPROPÓSITO PARA TRABAJO 3ÆRGOLLAS	un	0,2000	$ 198.397,45	$ 39.679,00
SUBTOTAL				$ 192.176,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	2,383	$ 80.205,00
SUBTOTAL				$ 80.205,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 281.165,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR | CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil - CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.15	DESMONTE DE PUESTOS DE TRABAJO EXISTENTES	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	4,7753	$ 5.606,00
TALADRO ATORNILLADOR 2 VELOCIDADES 1/2+CAJA,BATERÍAS,CARGADOR-20V	un	$ 1.028.975,00	0,005	$ 4.903,00
SUBTOTAL				$ 10.509,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,800488	$ 22.845,00
SUBTOTAL				$ 22.845,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 33.354,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.16	DESMONTE DE TOMA CORRIENTE DOBLE NORMAL, INSTALADO EN PUESTO DE TRABAJO	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	4,765	$ 5.594,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 5.594,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CON PRESTACIONES	hh	$ 11.707,00	1,184450	$ 13.866,00
SUBTOTAL				$ 13.866,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 19.460,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.17	DESMONTE DE TOMA CORRIENTE REGULADO, INSTALADO EN PUESTO DE TRABAJO	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	5,715	$ 6.709,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 6.709,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CON PRESTACIONES	hh	$ 11.707,00	1,641094	$ 19.212,00
SUBTOTAL				$ 19.212,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 25.921,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 – FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil – CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.18	DESMONTE DE PUNTO DE VOZ Y DATOS, INSTALADO EN PUESTO DE TRABAJO	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	3,806	$ 4.468,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 4.468,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CON PRESTACIONES	hh	$ 11.707,00	1,219863	$ 14.281,00
SUBTOTAL				$ 14.281,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 18.749,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil - CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.19	REINSTALACIÓN DE PUNTOS ELECTRICOS NORMAL, REGULADO Y VOZ Y DATOS	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	4,7653	$ 5.595,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 5.595,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TOMACORRIENTE DOBLE BEIGE PARA CORRIENTE NORMAL NORMAL	un	0,50000	$ 12.865,50	$ 6.433,00
TOMACORRIENTE DOBLE NARANJA PARA CORRIENTEREGULADA	un	0,500	$ 20.870,70	$ 10.435,00
CABLE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 10AWG	un	2,0000	$ 3.842,50	$ 7.685,00
CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,5000	$ 10.387,70	$ 5.194,00
SUBTOTAL				$ 29.747,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CON PRESTACIONES	hh	$ 11.707,00	4,006	$ 46.896,00
SUBTOTAL				$ 46.896,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 82.238,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	
OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.1	MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO TIPO ETERBOARD O SIMILAR DOBLE CARA E=11CM.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	196,5975	$ 2.308,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 2.308,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,7100	$ 4.440,03	$ 3.152,00
CANAL BASE 9 X 2.44M CAL.26	un	0,35	$ 4.236,09	$ 1.486,00
CARGA FULMINANTE FUERTE+CLAVO BAJA VELOCIDAD 5/16X1	un	1,61	$ 372,62	$ 601,00
TORNILLO GRABBER 6X 1	un	27,24	$ 20,97	$ 571,00
TORNILLO 7 X 7/16	un	2,82	$ 94,35	$ 266,00
IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTEROCONCRETO MASTERLIFE WP1	kg	0,070	$ 4.335,20	$ 303,00
PLACA PLANA FIBROCEMENTO ETERBOARD 1220 X 2440 X 10MM	un	0,7	$ 87.294,80	$ 61.106,00
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	un	0,420	$ 980,64	$ 411,00
CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,070	$ 10.297,17	$ 720,00
MASILLA READYMAS CUÑETE (28KG) KNAUF	un	0,09	$ 33.344,52	$ 3.001,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 71.617,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA GG - DRYWALL	hc	$ 48.446,00	0,953	$ 46.169,00
SUBTOTAL				$ 46.169,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 120.094,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	
OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2	BORDILLO ARQUITECTÓNICO PREFABRICADO EN CONCRETO PARA JARDÍNERA TIPO SARDINEL A- 40 O SIMILAR	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
PULIDORA 7 2200W 1110V SIN DISCO	ms	$ 300.000,00	2,3759	$ 7.128,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 7.128,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALESl

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SARDINEL PREFABRICADO A-40	un	1,0250	$ 30.972,50	$ 31.747,00
ARENA DE PEÑA	m3	0,1000	$ 19.546,98	$ 1.955,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 33.702,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,381	$ 10.881,00
SUBTOTAL				$ 10.881,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 51.711,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	
OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.3	MURO FACHADA LADRILLO PRENSADO LIVIANO TIPO SANTAFE REJILLA SIMILAR O IGUAL AL EXISTENTE.	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 616,00	95,3	$ 587,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 587,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LADRILLO P-V PRENSADO LIVIANO 24CM X 12CM X 6CM	un	56,0000	$ 1.048,30	$ 58.705,00
MORTERO 1:4	m3	0,0430	$ 457.217,00	$ 19.660,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 78.365,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	1,257	$ 35.869,00
SUBTOTAL				$ 35.869,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 114.821,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1	PLACA CONCRETO 15CM SOBRE LÁMINA METALDECK 3.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 2.155,00	0,102828	$ 222,00
VIBRADOR CONCRETO GASOLINA 3-4M 25-40MM	d	$ 26.941,00	0,076242	$ 2.054,00
SUBTOTAL				$ 2.276,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	un	0,0300	$ 344.267,44	$ 10.328,00
REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,20	$ 35.165,70	$ 7.033,00
TABLA CHAPA 30 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,400028	$ 22.464,12	$ 8.986,00
ACERO CORRUGADO FIGURADO 1/4-1 60.000 PSI 1/4 5/8	kg	2,3501	$ 4.421,92	$ 10.392,00
MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,070005	$ 60.706,10	$ 4.250,00
MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	kg	0,099975	$ 11.968,73	$ 1.197,00
PUNTILLA CON CABEZA 2	lb	0,199444	$ 857,70	$ 171,00
LÁMINA METALDECK 3 X 0.87M CAL.18	m	1,059994	$ 56.963,67	$ 60.381,00
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m3	0,110000	$ 403.060,87	$ 44.337,00
SUBTOTAL				$ 147.075,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,633781	$ 18.087,00
SUBTOTAL				$ 18.087,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 167.438,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2	VIGA SOBRECIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE MANO DE OBRA PARA LA INSTALACIÓN DEL ACERO.	M3

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 2.155,00	0,028807	$ 62,00
VIBRADOR CONCRETO GASOLINA 3-4M 25-40MM	d	$ 26.941,00	0,076239	$ 2.054,00
SUBTOTAL				$ 2.116,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	un	0,2000	$ 344.267,44	$ 68.853,00
REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,50	$ 35.165,70	$ 17.583,00
TABLA CHAPA 30 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5000	$ 22.464,12	$ 11.232,00
DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6.5MM HASTA 5/8 1/4 5/8	un	2,999	$ 279,23	$ 837,00
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO C-17 (ROLLO 27KG)	kg	0,090668	$ 161.487,76	$ 14.642,00
MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	kg	0,700013	$ 11.968,73	$ 8.378,00
PUNTILLA CON CABEZA 2	lb	1,000	$ 857,70	$ 858,00
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m3	1,000000	$ 403.060,87	$ 403.061,00
SUBTOTAL				$ 525.444,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	2,859	$ 81.594,00
SUBTOTAL				$ 81.594,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 609.154**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.3	VIGA AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M3

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 2.155,00	0,014277	$ 31,00
VIBRADOR CONCRETO GASOLINA 3-4M 25-40MM	d	$ 26.941,00	0,076239	$ 2.054,00
SUBTOTAL				$ 2.085,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	un	0,0100	$ 344.267,44	$ 3.442,00
REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,21	$ 35.165,70	$ 7.375,00
TABLA CHAPA 30 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5954	$ 22.464,12	$ 13.375,00
DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6.5MM HASTA 5/8 1/4 5/8	un	4,000	$ 279,23	$ 1.117,00
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO C-17 (ROLLO 27KG)	kg	0,070005	$ 161.487,76	$ 11.305,00
MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	kg	0,100042	$ 11.968,73	$ 1.197,00
PUNTILLA CON CABEZA 2	lb	0,270	$ 857,70	$ 232,00
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m3	1,000000	$ 403.060,87	$ 403.061,00
SUBTOTAL				$ 441.104,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	1,906	$ 54.405,00
SUBTOTAL				$ 54.405,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 497.594**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4	PLACA DE CONTRAPISO E=0.10 CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 4.121,00	0,028585	$ 118,00
VIBRADOR CONCRETO GASOLINA 3-4M 25-40MM	d	$ 26.941,00	0,076242	$ 2.054,00
SUBTOTAL				$ 2.172,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	un	0,0500	$ 344.267,44	$ 17.213,00
REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,38	$ 35.165,70	$ 13.363,00
TABLA CHAPA 30 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,056898	$ 22.464,12	$ 1.278,00
DISTANCIADOR CP-30 CLIP MORTERO PINZA HASTA 1/4 5/8	un	4,0000	$ 328,79	$ 1.315,00
MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,070005	$ 60.706,10	$ 4.250,00
MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	kg	0,200010	$ 11.968,73	$ 2.394,00
PUNTILLA CON CABEZA 2	lb	0,199444	$ 857,70	$ 171,00
TABLERO DE MADERA SAPÁN 0.7X1.4M - ALQUILER	d	0,500000	$ 244,92	$ 122,00
PARAL METÁLICO 3M	ms	0,500079	$ 3.501,32	$ 1.751,00
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m3	0,160000	$ 403.060,87	$ 64.490,00
SUBTOTAL				$ 106.347,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,953000	$ 27.198,00
SUBTOTAL				$ 27.198,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 135.717,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.5	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M3

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 18.858,00	0,057186	$ 1.078,00
VIBRADOR CONCRETO GASOLINA 3-4M 25-40MM	d	$ 26.941,00	0,667102	$ 17.972,00
SUBTOTAL				$ 19.050,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	un	0,1332	$ 344.267,44	$ 45.846,00
REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	1,00	$ 35.165,70	$ 35.166,00
TABLA CHAPA 30 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	un	1,5000	$ 22.464,12	$ 33.696,00
DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6.5MM HASTA 5/8 1/4 5/8	un	6,9995	$ 279,23	$ 1.954,00
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO C-17 (ROLLO 27KG)	kg	0,070005	$ 161.487,76	$ 11.305,00
MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	kg	0,109938	$ 11.968,73	$ 1.316,00
PUNTILLA CON CABEZA 2	lb	1,000	$ 857,70	$ 858,00
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m3	1,000000	$ 403.060,87	$ 403.061,00
SUBTOTAL				$ 533.202,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	5,7180	$ 163.185,00
SUBTOTAL				$ 163.185,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 715.437**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6	ZAPATAS EN CONCRETO COMÚN DE 3000 PSI.	M3

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 2.425,00	0,019090	$ 46,00
VIBRADOR CONCRETO GASOLINA 3-4M 25-40MM	d	$ 26.941,00	0,085764	$ 2.311,00
SUBTOTAL				$ 2.357,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TABLA CHAPA 30 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,572817	$ 22.464,12	$ 12.868,00
PLANCHÓN 23 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,1000	$ 27.970,55	$ 2.797,00
LISTÓN 3CM X 3CM X 2.9M - SAJO	un	1,000000	$ 5.119,52	$ 5.120,00
VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M) EUCALIPTO	un	0,100000	$ 19.155,30	$ 1.916,00
PUNTILLA CON CABEZA 2	lb	0,100444	$ 857,70	$ 86,00
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m3	1,000000	$ 403.060,87	$ 403.061,00
SUBTOTAL				$ 425.848,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	3,812	$ 108.785,00
SUBTOTAL				$ 108.785,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 536.990,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.7	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI FIGURADO.	kg

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Acero de refuerzo 3/8"a 5/8"	kg	1,0000	$ 4.288,50	$ 4.289,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ 4.289,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,090177	$ 2.574,00
SUBTOTAL				$ 2.574,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 6.863,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 — Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8	CÁLCULO Y DISEÑO ESTRUCTURAL PARA LA CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA PARA LA PLACA AÉREA DEL CUARTO DE ESCOMBROS. CUMPLIMIENTO DE NORMA DE SISMORESISTENCIA VIGENTE. ENTREGA DE PLANOS EDITABLES EN AUTOCAD.	GLB

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
CÁLCULO Y DISEÑO ESTRUCTURAL DEL PROYECTO DEL CUARTO DE ESCOMBROS SEDE CAN. CUMPLIMIENTO DE NORMA DE SISMORESISTENCIA VIGENTE. ENTREGA DE PLANOS EDITABLES EN AUTOCAD.	GLB	1,0000	$ 762.400,00	$ 762.400,00
SUBTOTAL				$ 762.400,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 762.400,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9	CIMENTACIÓN CICLOPEA.	M3

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,953000	$ 1.119,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.119,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
				$ -
REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	1,90	$ 35.165,70	$ 66.815,00
TABLA CHAPA 30 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	un	3,0000	$ 22.464,12	$ 67.392,00
MIXTO	m3	0,2500	$ 192.791,90	$ 48.198,00
ARENA DE PEÑA	m3	0,300009	$ 19.546,98	$ 5.864,00
PIEDRA MEDIA ZONGA	m3	0,500000	$ 95.300,00	$ 47.650,00
PUNTILLA CON CABEZA 2	lb	0,940	$ 857,70	$ 806,00
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m3	0,2500	$ 403.060,87	$ 100.766,00
SUBTOTAL				$ 337.491,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	3,8120	$ 108.791,00
SUBTOTAL				$ 108.791,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 447.401**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.1	SUMINISTRO DE POLICARBONATO MACIZO 4MM COLOR OPAL Y ACCESORIOS DE INSTALACION EN CONECTOR ESTRUCTURAL CURVADO, BASE Y TAPA EN ALUMINIO EMPAQUES EN NEOPRENO Y TORNILLERIA DE FIJACIÓN.	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 9.852,00	0,86	$ 8.450,00
ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M - ALQUILER	d	$ 919,00	10,22	$ 9.389,00
SUBTOTAL				$ 17.839,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LÁMINA POLICARBONATO MACIZO 205 X 580 4.00MMOPAL	m	0,09	$ 1.768.291,50	$ 167.988,00
KIT CONECTOR ESTRUCTURAL 5.9 M ALUMINIOPOLICARBONATO	un	0,09	$ 253.255,94	$ 22.822,00
SUBTOTAL				$ 190.810,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA DD - CARPINTERÍAS	hc	$ 35.714,00	1,906	$ 68.070,00
SUBTOTAL				$ 68.070,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 276.719,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2	SUMINISTRO DE POLICARBONATO MACIZO 4MM COLOR OPAL Y ACCESORIOS DE INSTALACION, BASE Y TAPA EN ALUMINIO EMPAQUES EN NEOPRENO Y TORNILLERIA DE FIJACIÓN.	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 9.852,00	0,86	$ 8.450,00
ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M - ALQUILER	d	$ 919,00	10,22	$ 9.389,00
SUBTOTAL				$ 17.839,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LÁMINA POLICARBONATO MACIZO 205 X 580 4.00MMOPAL	m	0,09	$ 1.768.291,50	$ 167.988,00
KIT CONECTOR ESTRUCTURAL 5.9 M ALUMINIOPOLICARBONATO	un	0,09	$ 253.255,94	$ 22.822,00
SUBTOTAL				$ 190.810,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA DD - CARPINTERÍAS	hc	$ 35.714,00	1,906	$ 68.070,00
SUBTOTAL				$ 68.070,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 276.719,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERIA METALICA ADICIONAL A LA EXISTENTE COMPUESTA POR PERFIL H.R DE 2""SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE Y COMO CORREAS	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	4,77	$ 5.594,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 5.594,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TUBO CUADRADO 50 X 50 X 2.0MM X 6MESTRUCTURAL HR50	ml	1,00	$ 18.488,20	$ 18.488,00
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	kg	0,2992	$ 21.056,54	$ 6.300,00
SUBTOTAL				$ 24.788,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA HH - METÁLICAS	hc	$ 54.434,00	0,305	$ 16.601,00
SUBTOTAL				$ 16.601,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 46.983,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR		CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.4	MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3.2 MM METAL FL 103 PRO FIBERGLASS IGUAL O SIMILAR, E IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MANTO FIBERGLASS METAL FL 103 PRO CON FOILDE ALUMINIO DE 3,2MM	m2	1,00	$ 27.818,07	$ 27.818,00
IMPRIMANTE EMULSIÓN ASFÁLTICA SIKA	m2	0,08	$ 6.010,57	$ 481,00
IMPERMEABILIZANTE PLACCO K 89	gl	0,02	$ 50.413,70	$ 1.008,00
SUBTOTAL				$ 29.307,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
MANO OBRA AA	hc	$ 28.539,00	0,953000	$ 27.198,00
SUBTOTAL				$ 27.198,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 56.505,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.6	MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3.2 MM IGUAL O SIMILAR AL METAL FL 103 PRO FIBERGLASS, INCLUYE RESANE DE FISURAS CON MORTERO TIPO GROUT, DEL TIPO SIKA GROUT O SIMILAR, MAS IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALESl

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MANTO FIBERGLASS METAL FL 103 PRO CON FOILDE ALUMINIO DE 3,2MMDE ALUMINIO DE 3,2MM	m2	1,10	$ 27.818,07	$ 30.600,00
IMPRIMANTE EMULSIÓN ASFÁLTICA SIKA	m2	0,15	$ 6.010,57	$ 901,00
IMPERMEABILIZANTE PLACCO K 89	gl	0,01	$ 50.413,70	$ 504,00
MORTERO SIN CONTRACCIÓN ANCLAJES SIKAGROUT212 (30KG)	kg	0,03	$ 192.410,70	$ 5.772,00
		0,02	$ -	$ -
SUBTOTAL				$ 37.777,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
MANO OBRA AA	hc	$ 28.539,00	1,191230	$ 33.997,00
SUBTOTAL				$ 33.997,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 71.774,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.5	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.26 D/ HASTA 0.30 M SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPÓXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
	%			$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LÁMINA GALVANIZADA 1 X 2M CAL,26	un	0,50	$ 46.315,80	$ 23.158,00
SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,39	$ 9.757,77	$ 3.847,00
SIKAFLEX 1A	un	0,07	$ 54.321,00	$ 3.917,00
SUBTOTAL				$ 30.922,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,286	$ 9.624,00
SUBTOTAL				$ 9.624,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 40.546,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	
OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.8	REJILLA 5X3 TRAGANTE CÚPULA PLÁSTICA.	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,601060	$ 706,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 706,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
REJILLA 5X3 TRAGANTE CÚPULA PLÁSTICA	un	1,00	$ 15.248,00	$ 15.248,00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
SUBTOTAL				$ 15.248,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,267	$ 7.617,00
SUBTOTAL				$ 7.617,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 23.571,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	
OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.7	IMPERMEABILIZACION MUROS PERIMETRALES INTERNOS DE LAS TERRAZAS.	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,953000	$ 1.119,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.119,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SIKA IMPER MUR	un	0,19	$ 116.728,21	$ 22.255,00
SUBTOTAL				$ 22.255,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,095	$ 2.719,00
SUBTOTAL				$ 2.719,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 26.093,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.9	BAJANTES DE 4"	m

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
	%			$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TUBO PVC SANITARIO 4	m	1,10	$ 30.272,05	$ 33.299,00
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	un	0,0500	$ 47.554,70	$ 2.377,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	un	0,03	$ 43.742,70	$ 1.452,00
SUBTOTAL				$ 37.128,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,381	$ 12.835,00
SUBTOTAL				$ 12.835,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 49.963,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	
OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.1	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CIELO RASO TIPO CELL	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 2.059,00	0,095166	$ 196,00
ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M -ALQUILER- ALQUILER	ms	$ 919,00	2,135356	$ 1.962,00
SUBTOTAL				$ 2.158,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,50	$ 16.105,70	$ 8.053,00
SUBTOTAL				$ 8.053,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA DD CARPINTERÍAS - CON PRESTACIONES	hc	$ 35.714,00	0,3812	$ 13.614,00
SUBTOTAL				$ 13.614,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 23.825,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2	CIELORRASO FIBRA MINERAL 60CMX60CM.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 4.776,00	0,069128	$ 330,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL 1.4 X 3M ALTURA 2M - ALQUILER	ms	$ 367.381,00	0,012388	$ 4.551,00
SUBTOTAL				$ 4.881,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ÁNGULO PERIMETRAL ALUMINIO 1-1/4 X 1-1/4	un	4,00	$ 2.382,50	$ 9.530,00
			$ -	$ -
LÁMINA FIBRA MINERAL VANTAGE 10 - 0.60M X 0.60M 2M,4M Y 6M	un	2,70	$ 11.768,60	$ 31.775,00
PERNO 1 CLAVO NORMAL	un	4,00	$ 513,67	$ 2.055,00
ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	1,90	$ 16.105,70	$ 30.601,00
TEE PRINCIPAL 12 PIES (3.65M)	un	2,00	$ 16.486,90	$ 32.974,00
TEE PRINCIPAL 4 PIES (1.22M)	un	1,00	$ 4.860,30	$ 4.860,00
TEE PRINCIPAL 2 PIES (0.6M)	un	1,0	$ 2.763,70	$ 2.764,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 114.559,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA DD CARPINTERÍAS - CON PRESTACIONES	hc	$ 35.714,00	0,5526	$ 19.737,00
SUBTOTAL				$ 19.737,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 139.177,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduria Nacional de Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
7.1	SUMINISTRO INST. CERRADURA DE POMO IGUAL O SUPERIOR A YALE.	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,555980	$ 653,00
SUBTOTAL				$ 653,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
CERRADURA DE POMO YALE	un	1,00	$ 29.617,33	$ 29.617,00
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ 29.617,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA PRESTACIONES	hc	$ 28.539,00	0,286	$ 8.160,00
SUBTOTAL				$ 8.160,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 38.430,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR | CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional de Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
7.2	SUMINISTRO INST. VENTANA FIJA EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD (6MM) CON PELÍCULA FROST PARA CERRAMIENTO PASILLO CIRCULACIÓN.	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,917448	$ 1.077,00
SUBTOTAL				$ 1.077,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	0,23	$ 12.304,18	$ 2.831,00
LAMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,55	$ 69.345,05	$ 38.140,00
ÁNGULO 1 X 1/8 6M A36	un	0,16	$ 19.410,70	$ 3.105,00
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	kg	0,14	$ 23.915,54	$ 3.368,00
CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 6MM	m2	1,00	$ 87.283,36	$ 87.283,00
SUBTOTAL				$ 134.727,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA HH - METÁLICAS	hc	$ 54.434,00	0,953	$ 51.876,00
SUBTOTAL				$ 51.876,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD | **$ 187.680,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional de Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
7.3	LETRAS REGISTRADURIA EN ACRILICO, SEGÚN DISEÑO Y LOGO, EN LA PORTERIA DE INGRESO PEATONAL	Glb

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALESl

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO INSTITUCIONAL DE 3.5X0.4 M, EN LETRAS DE ACRILICO DE 6 MM NOMENCLATURA Y NOMBRE	un	1,00	$ 2.477.800,00	$ 2.477.800,00
SUBTOTAL				$ 2.477.800,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 2.477.800,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
7.4	SUMINISTRO INST. DIVISIÓN PISO-TECHO EN VIDRIO TEMPLADO DE 10MM, CON SOPORTES SUPERIOR E INFERIOR Y PERFIL DE ACERCAMIENTO A VENTANA PARA AISLAR. LLEVA PROTECCIÓN DE REMATE EN DIVISIÓN S-N (EN TODA LA ALTURA DE LA MAMPARA). ALTURA ENTRE 2.40 Y 2,5. INCLUYE PUERTAS DE CORREDERA EN VIDRIO Y SANDBLASTING DISEÑO A ESCOGER CON ESCUDO DE LA REGISTRADURÍA. HERRAJES Y ACCESORIOS DE SOPORTE EN ACERO.	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 2.940,00	0,16	$ 477,00
ANDAMIO TUBULAR ESTÁNDAR 1.5 X 1.5M -ALQUILER	d	$ 735,00	3,81	$ 2.802,00
SUBTOTAL				$ 3.279,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
U ALUMINIO 10MM X 2.10M	un	1,13	$ 14.540,87	$ 16.426,00
CERRADURA JUEGO DE MANIJAS Y CANTONERA	un	0,2100	$ 543.457,78	$ 114.126,00
PERFIL DE ALUMINIO T103 Tubo Rectangular 3?x 1?/2? x 6m	un	0,1000	$ 172.389,12	$ 17.239,00
CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM	m2	1,0300	$ 226.718,70	$ 233.520,00
TALADRO INALÁMBRICO 9.6 V/DC. L-296	un	0,0200	$ 392.540,70	$ 7.851,00
SUMINISTRO INST. PELÍCULA FROST PARA VIDRIO	m2	0,4100	$ 61.099,69	$ 25.050,00
SUBTOTAL				$ 414.212,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA HH - METÁLICAS	hc	$ 54.434,00	1,668	$ 90.782,00
SUBTOTAL				$ 90.782,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 508.273,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 17x17 + MARCO DE SOBREPONER LUZ BLANCA, 12W, 960 LUMENES.	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,953000	$ 1.119,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.119,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PANEL LED SOBREPONER 12W ILUMAXLÚMENES 24W	un	1,00	$ 8.577,00	$ 8.577,00
SUBTOTAL				$ 8.577,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,2049	$ 6.898,00
SUBTOTAL				$ 6.898,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 16.594,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 30X30 DE SOBREPONER LUZ BLANCA,24W, 1.800 LUMENES.	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,953000	$ 1.119,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.119,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PANEL LED SOBREPONER 30 X 30 CUADRADO 1800LÚMENES 24W	un	1,00	$ 44.695,70	$ 44.696,00
SUBTOTAL				$ 44.696,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,1908	$ 6.422,00
SUBTOTAL				$ 6.422,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 52.237,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED LUZ BLANCA, 18W, 1.350 LUMENES.	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,953000	$ 1.119,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.119,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PANEL LED SOBREPONER 18W ECOLITELÚMENES 24W	un	1,00	$ 19.606,07	$ 19.606,00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
SUBTOTAL				$ 19.606,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,2000	$ 6.734,00
SUBTOTAL				$ 6.734,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 27.459,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED INCRUSTADA REDONDA, 9W, 500 LUMENES.	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,953000	$ 1.119,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.119,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PANEL LED SOBREPONER 9W ILUMAX	un	1,00	$ 8.577,00	$ 8.577,00
SUBTOTAL				$ 8.577,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,3012	$ 10.139,00
SUBTOTAL				$ 10.139,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 19.835,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.5	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN INTERIOR, INCLUYE EL CABLEADO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO Y ESTOS CONECTADOS AL TABLERO ELÉCTRICO	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,476703	$ 560,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 560,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
			0,0000	$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ALAMBRE COBRE SUAVE Y DURO DESNUDO 12AWG	m	5,17	$ 1.752,57	$ 9.066,00
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47MM	un	1,00	$ 2.555,95	$ 2.556,00
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,00	$ 1.095,95	$ 3.288,00
SUBTOTAL				$ 14.910,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,3335	$ 11.228,00
SUBTOTAL				$ 11.228,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 26.698,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.6	DESMONTE DE INTERRUPTOR SENCILLO Y USAR LA SALIDA ELÉCTRICA PARA INSTALAR UN INTERRUPTOR DOBLE	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	4,765	$ 5.594,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 5.594,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ALAMBRE COBRE SUAVE Y DURO DESNUDO 12AWG	m	1,00	$ 1.752,57	$ 1.753,00
INTERRUPTOR DOBLE LÍNEA ÁRTICA	un	1,00	$ 10.663,12	$ 10.663,00
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,00	$ 1.095,95	$ 3.288,00
SUBTOTAL				$ 15.704,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,9358	$ 31.502,00
SUBTOTAL				$ 31.502,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 52.800,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.7	SUMINISTRO, REVISIÓN E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE GENERAL DOBLE EN MURO	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	3,812	$ 4.475,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 4.475,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4	un	2,00	$ 552,74	$ 1.105,00
TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,00	$ 5.994,37	$ 5.994,00
CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,05	$ 10.387,70	$ 519,00
CAJA 5800- 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	un	1,00	$ 11.340,70	$ 11.341,00
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,02	$ 47.554,70	$ 951,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,01	$ 57.104,71	$ 571,00
CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,00	$ 2.239,55	$ 6.719,00
SUBTOTAL				$ 27.200,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,9619	$ 32.380,00
SUBTOTAL				$ 32.380,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 64.055,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.8	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4 INSTALADA DONDE SEA NECESARIO	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,953000	$ 1.119,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.119,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TUBO CONDUIT PVC 3/4	m	1,00	$ 2.096,60	$ 2.097,00
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,01	$ 47.554,70	$ 476,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,01	$ 57.104,71	$ 571,00
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4	un	0,25	$ 552,74	$ 138,00
CURVA 90º CXE CONDUIT 3/4	un	0,07	$ 3.240,20	$ 227,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 3.509,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,3981	$ 13.401,00
SUBTOTAL				$ 13.401,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 18.029,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISLADO THHN #10, PARA RED ELÉCTRICA	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,266840	$ 313,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 313,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ALAMBRE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 10AWGCAN-2024	m	1,00	$ 3.478,45	$ 3.478,00
SUBTOTAL				$ 3.478,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,0635	$ 2.139,00
SUBTOTAL				$ 2.139,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 5.930,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 DE SOBREPONER LUZ BLANCA,24W, 2.300 LUMENES	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	1,906000	$ 2.238,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 2.238,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PANEL LED 48W PLANO LUZ FRESCA 60X60CMILUMAX	un	1,00	$ 89.010,20	$ 89.010,00
SUBTOTAL				$ 89.010,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,3929	$ 13.225,00
SUBTOTAL				$ 13.225,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 104.473,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE SOBREPONER LUZ BLANCA, 24W, 2.000 LUMENES	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,953000	$ 1.119,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.119,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PANEL LED SOBREPONER 24W REDONDO DECOLUMCAN-2024	un	1,00	$ 26.684,00	$ 26.684,00
SUBTOTAL				$ 26.684,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,1794	$ 6.041,00
SUBTOTAL				$ 6.041,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 33.844,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA INTERRUPTOR DOBLE PVC	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	1,906000	$ 2.238,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 2.238,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TUBO CONDUIT PVC 3/4	m	2,00	$ 2.096,60	$ 4.193,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,01	$ 57.104,71	$ 286,00
CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	2,00	$ 1.095,95	$ 2.192,00
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,01	$ 47.554,70	$ 476,00
INTERRUPTOR DOBLE LÍNEA ÁRTICA	un	1,00	$ 10.663,12	$ 10.663,00
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,00	$ 3.097,25	$ 3.097,00
SUPLEMENTO METÁLICO GALVANIZADO CAJACUADRADA REF.2400-CAL.20	un	1,00	$ 953,00	$ 953,00
ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4	un	2,00	$ 552,74	$ 1.105,00
SUBTOTAL				$ 22.965,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,2433	$ 8.190,00
SUBTOTAL				$ 8.190,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 33.393,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 3/4 INSTALADA EN LA ESTRUCTURA METALICA Y/O DONDE SEA NECESARIO	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 3.675,00	0,238444	$ 876,00
ANDAMIO TUBULAR ESTÁNDAR 1.5 X 1.5M -ALQUILER	d	$ 735,00	4,765	$ 3.502,00
SUBTOTAL				$ 4.378,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TUBO EMT UL 3/4 X 3.05M	m	0,33	$ 25.635,70	$ 8.460,00
ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4	un	1,00	$ 749,06	$ 749,00
TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	un	0,20	$ 2.716,05	$ 543,00
CURVA 90° EMT 3/4``	un	0,07	$ 13.913,80	$ 974,00
SUBTOTAL				$ 10.726,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,1895	$ 6.380,00
SUBTOTAL				$ 6.380,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 21.484,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.14	TUBERÍA EMT 3/4 INSTALADA SOBREPUESTA DONDE SEA NECESARIO, INCLUYE ANDAMIO CON RODACHINAS	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 7.557,00	0,238193	$ 1.800,00
ANDAMIO TUBULAR ESTÁNDAR 1.5 X 1.5M -ALQUILER	d	$ 735,00	5,718	$ 4.203,00
SUBTOTAL				$ 6.003,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TUBO EMT UL 3/4 X 3.05M	m	0,33	$ 25.635,70	$ 8.460,00
RODACHINAS PARA ANDAMIO TUBULAR (X4) -ALQUILER	ms	0,13	$ 23.537,19	$ 2.999,00
TERMINAL-CONECTOR EMT 3/4	un	0,20	$ 2.716,05	$ 543,00
CURVA 90° EMT 3/4``	un	0,0680	$ 13.913,80	$ 946,00
ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4	un	1,00	$ 749,06	$ 749,00
SUBTOTAL				$ 13.697,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,2878	$ 9.688,00
SUBTOTAL				$ 9.688,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 29.388,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER 10A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO DISPUESTO PARA EL CIRCUITO DE ILUMINACIÓN Y CIRCUITO DE TOMACORRIENTES	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,095300	$ 112,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 112,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 10A 120/240V	un	1,00	$ 11.721,90	$ 11.722,00
SUBTOTAL				$ 11.722,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	hc	$ 33.664,00	0,2185	$ 7.356,00
SUBTOTAL				$ 7.356,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 19.190,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 — Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.16	PASAMUROS	UN

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	1,048300	$ 1.231,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.231,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALESll

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ROTOMARTILLO SDS PLUS EN D 1 2.6 J 0-5,500GPM+BATERÍAS,CARGADOR-20V	un	0,01	$ 1.470.968,84	$ 20.152,00
SUBTOTAL				$ 20.152,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,953	$ 27.200,00
SUBTOTAL				$ 27.200,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 48.583,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 — Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
10.1	PUERTA EN LÁMINA UNA HOJA, SIMILAR A EXISTENTES DE HASTA 2.40 X 1.00 M (INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE, CERRADURA Y SOPORTE).	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	1,276829	$ 1.499,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.499,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PINTURA SUPER LAVABLESIMILAR A YALE.	gl	1,50	$ 78.717,80	$ 118.077,00
MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 1M	un	1,00	$ 75.298,44	$ 75.298,00
PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.76 - 1.10	un	1,00	$ 333.550,00	$ 333.550,00
SUBTOTAL				$ 526.925,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA DD - CARPINTERÍAS	hc	$ 35.714,00	0,7624	$ 27.228,00
SUBTOTAL				$ 27.228,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 555.652,00**

	ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS	FORMATO 5
CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024	Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.	

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
10.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUESTO DE TRABAJO EN L DE 1.40*1,40 INCLUYE ARCHIVADOR DE 3 GAVETAS, SUPERFICIES EN AGLOMERADO DE 25 MM	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Puesto de trabajo para funcionario en forma de "L" de medidas 140 x 140 cm. Estructura metálica y superficie en táblex y fórmica, con archivo de 3 cajones	un	1,0000	$ 2.404.228,40	$ 2.404.228,00
SUBTOTAL				$ 2.404.228,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 2.404.228,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
11.1	VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM BISELADO CON LOGO DE LA REGISTRADURÍA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE FROST, DILATADORES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN A MURO.	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
	%	$ 1.174,00	19,031659	$ 22.343,00
SUBTOTAL				$ 22.343,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUMINISTRO INST. PELÍCULA FROST PARA VIDRIO	m2	1,10	$ 61.099,69	$ 67.210,00
TALADRO INALÁMBRICO 9.6 V/DC. L-296	un	0,20	$ 392.540,70	$ 78.508,00
TORNILLO MADERA AVELLANADO 3 X 5/8	un	4,00	$ 257,31	$ 1.029,00
CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM	m2	1,1000	$ 226.718,70	$ 249.391,00
SOPORTE DE VIDRIO DILATADOR CON TAPA ACERO 201 20 MM	un	4,00	$ 6.575,70	$ 26.303,00
CHAZO PARA TORNILLO 1/8 X 1-1/4	un	4,00	$ 247,78	$ 991,00
SUBTOTAL				$ 423.432,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA HH - METÁLICAS	hc	$ 54.434,00	3,81	$ 207.503,00
SUBTOTAL				$ 207.503,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 653.278,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
11.2	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE PARA CIRCULACION CUARTO DE ESCOMBROS.	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALESll

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN ACERO INOXIDABLE PARA RAMPA INCLUYE PARALES, PASAMANOS Y HORIZONTALES	m	1,00	$ 271.890,90	$ 271.891,00
SUBTOTAL				$ 271.891,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
				$ -
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 271.891,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
11.3	PUERTAS METÁLICA TIPO PERSIANA FIJA DOBLE BATIENTE EN LAMINA CALIBRE 18, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA Y CHAPA TIPO POMO	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	1,639160	$ 1.924,00
SUBTOTAL				$ 1.924,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PUERTA METÁLICA DE DOS HOJAS TIPO PERSIANA FIJA DOBLE BATIENTE EN LAMINA CALIBRE 18	m2	1,00	$ 857.700,00	$ 857.700,00
SUBTOTAL				$ 857.700,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA HH - METÁLICAS	hc	$ 54.434,00	1,72	$ 93.376,00
SUBTOTAL				$ 93.376,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 953.000,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
11.4	VENTANAS FIJA EN ALUMINO TIPO PERSIANA.	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
	%		0,000000	$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
CHAZO ENMALLADO 8 X 4CM	un	6,00	$ 1.397,10	$ 8.383,00
TORNILLO LÁMINA AVELLANADO FIXSER 10 X 2	un	10,00	$ 199,18	$ 1.992,00
VENTANA FIJA DIFERENTES MEDIDAS CON CELOSIA DE ALUMINIO	m2	1,03	$ 200.923,85	$ 206.952,00
TALADRO INALÁMBRICO 9.6 V/DC. L-296	un	0,0483	$ 392.540,70	$ 18.944,00
SUBTOTAL				$ 236.271,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA DD - CARPINTERÍAS	hc	$ 35.714,00	0,95	$ 34.036,00
SUBTOTAL				$ 34.036,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 270.307,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
12.1	RETOQUE Y PINTURA ESMALTE EN ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE.	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,953000	$ 1.119,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.119,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LIJA DE PINTURA GRANO 150	un	0,600000	$ 1.715,40	$ 1.029,00
ESMALTE PINTULUX 3 EN 1 PINTUCO	gl	0,020000	$ 102.447,50	$ 2.049,00
DISOLVENTE XILOL	gl	0,020000	$ 57.084,70	$ 1.142,00
SUBTOTAL				$ 4.220,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA CC - PINTURAS	hc	$ 47.421,00	0,139805	$ 6.630,00
SUBTOTAL				$ 6.630,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 11.969,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 — Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.
OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN	

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
12.2	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1.	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	1,155036	$ 1.356,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 1.356,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,060000	$ 1.597,23	$ 96,00
ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR CANECA (5 GAL)	un	0,010000	$ 85.674,70	$ 857,00
VINILO CANECA (5GL)	un	0,010000	$ 331.548,70	$ 3.315,00
SUBTOTAL				$ 4.268,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA CC - PINTURAS	hc	$ 47.421,00	0,285900	$ 13.558,00
SUBTOTAL				$ 13.558,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 19.182,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
12.3	PINTURA TIPO BITUMINOSA DE ALUMINIO PARA CUBIERTAS	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (3KG)	gal	0,120000	$ 151.974,91	$ 18.237,00
SUBTOTAL				$ 18.237,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA CC - PINTURAS	hc	$ 47.421,00	0,2859	$ 13.559,00
SUBTOTAL				$ 13.559,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 31.796,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
13.1	LAVADO DE FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA. INCLUYE REPOSICIÓN DE LADRILLO PRENSADO Y PEGA EN LAS ÁREAS QUE SE REQUIERA.	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 4.059,00	0,066593	$ 270,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL 1.4 X 3M ALTURA 2M - ALQUILER	ms	$ 367.381,00	0,008672	$ 3.186,00
SUBTOTAL				$ 3.456,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MORTERO 1:4	m3	0,0500	$ 457.217,00	$ 22.861,00
LADRILLO MACIZO PRENS. 24.5X12X5.5CM	un	9,00	$ 1.143,60	$ 10.292,00
CONSTRUCLEANER RINSE LADRILLO CLARO PINTUCO CANECA (5.3GL)	un	0,053000	$ 194.959,02	$ 10.333,00
SUBTOTAL				$ 43.486,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,959	$ 27.374,00
SUBTOTAL				$ 27.374,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 74.316,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR | CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
13.2	FILOS Y DILATACIONES.	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,198558	$ 233,00
				$ -
SUBTOTAL				$ 233,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MORTERO 1:4	m3	0,0107	$ 457.217,00	$ 4.915,00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
SUBTOTAL				$ 4.915,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,15	$ 4.349,00
SUBTOTAL				$ 4.349,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 9.497,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
13.3	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI.	m3

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 14.328,00	0,257323	$ 3.687,00
CONCRETADORA DE TROMPO 3 SACOS CON TOLVA ELECTROHIDRÁULICA	d	$ 110.214,00	0,123890	$ 13.654,00
SUBTOTAL				$ 17.341,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
TRITURADO 1	m3	0,9500	$ 70.192,26	$ 66.683,00
CEMENTO GRIS	kg	350,00	$ 550,83	$ 192.792,00
ARENA DE PEÑA	m3	0,560000	$ 181.451,20	$ 101.613,00
AGUA	lt	180,0000	$ 23,83	$ 4.289,00
SUBTOTAL				$ 365.377,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,86	$ 24.635,00
SUBTOTAL				$ 24.635,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 407.353,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024
Hoja :	

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
15.1	RELLENO EN RECEBO COMÚN.	M3

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
VIBROCOMPACTADOR (RANA)	%	$ 61.745,00	0,362140	$ 22.360,00
SUBTOTAL				$ 22.360,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
RECEBO COMÚN	m3	1,30	$ 10.003,64	$ 13.005,00
POLIETILENO NEGRO A=5M CAL.6 1.42M	kg	1,05	$ 5.251,98	$ 5.515,00
SUBTOTAL				$ 18.520,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	2,859	$ 81.593,00
SUBTOTAL				$ 81.593,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 122.473,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024
Hoja :	

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
15.2	RELLENO EN RECEBO B-600	M3

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
VIBROCOMPACTADOR (RANA)	%	$ 61.745,00	0,362140	$ 22.360,00
SUBTOTAL				$ 22.360,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
RECEBO B-600	m3	1,20	$ 124.844,91	$ 149.814,00
			$ -	$ -
SUBTOTAL				$ 149.814,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	1,906	$ 54.395,00
SUBTOTAL				$ 54.395,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 226.569,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
16.1	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN ARBORIZACIÓN PARA JARDINERA (Incluye retiro y suministro de tierra y siembra de plantas).	m2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
RELLENO TIERRA NEGRA	m3	0,50	$ 57.814,70	$ 28.907,00
RELLENO GRAVA 3/4	m3	0,2614	$ 79.688,91	$ 20.831,00
SUMINISTRO Y ADECUACIÓN ARBORIZACIÓN PARA JARDÍN	un	7,00	$ 14.295,00	$ 100.065,00
SUBTOTAL				$ 149.803,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	1,430	$ 40.797,00
SUBTOTAL				$ 40.797,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 190.600,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024
Hoja :	

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
16.2	SUMINISTRO DE SILLA INTERLOCUTORA CON BRAZOS COLOR NEGRO REF, LOGAN O SIMILAR	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
SILLA INTERLOCUTORA	un	1,00	$ 553.085,94	$ 553.086,00
SUBTOTAL				$ 553.086,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 553.086,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
19.1	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	GLB

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	98,913776	$ 116.125,00
SUBTOTAL				$ 116.125,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
RETIRO SOBRANTES TIERRA	m3	86,00	$ 10.879,45	$ 935.633,00
			$ -	$ -
SUBTOTAL				$ 935.633,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA KK - ASEO	hc	$ 23.412,00	77,19	$ 1.807.243,00
SUBTOTAL				$ 1.807.243,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 2.859.001,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024
Hoja :	

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
21.1	REGISTRO 1/2" PASO DIRECTO IGUAL O SIMILAR A RED WHITE. INCLUYE ACCESORIOS.	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	4,765000	$ 5.594,00
SUBTOTAL				$ 5.594,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
REGISTRO RED WHITE COMPUERTA 1/2	un	1,00	$ 49.837,14	$ 49.837,00
CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,10	$ 9.434,70	$ 943,00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
SUBTOTAL				$ 50.780,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	hc	$ 33.664,00	0,334	$ 11.255,00
SUBTOTAL				$ 11.255,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 67.629,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
21.2	PUNTOS DE AGUA FRÍA 1/2" INCRUSTADO. INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE.	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
NIPLE GALVANIZADO 1/2 X 8	un	1,00	$ 7.528,70	$ 7.529,00
TAPÓN GALVANIZADO 1/2	un	1,00	$ 986,36	$ 986,00
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	un	0,01	$ 47.554,70	$ 476,00
CINTA TEFLON AGUA (10M)	un	0,02	$ 9.434,70	$ 189,00
				$ -
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	un	0,01	$ 43.742,70	$ 437,00
ADAPTADOR HEMBRA IM CPVC 1/2 CXR	un	1,00	$ 19.290,63	$ 19.291,00
CODO CALLE GALVANIZADO 1/2	un	1,00	$ 1.439,98	$ 1.440,00
CODO 90° PRESIÓN PVC 1/2	un	1,00	$ 381,20	$ 381,00
TUBO PRESIÓN PVC 1/2 RDE.9	m	0,45	$ 4.526,75	$ 2.037,00
SUBTOTAL				$ 32.766,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	hc	$ 33.664,00	0,28	$ 9.507,00
SUBTOTAL				$ 9.507,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 42.273,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 — Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
21.3	SUMINISTRO E INSTALLACIÓN LLAVE TERMINAL O LLAVE MANGUERA	un

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	2,859000	$ 3.356,00
SUBTOTAL				$ 3.356,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,01	$ 9.434,70	$ 94,00
LLAVE TERMINAL METÁLICA 1/2- 3/4 CROMO SATÍN	un	1,00	$ 43.218,55	$ 43.219,00
SUBTOTAL				$ 43.313,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	hc	$ 33.664,00	0,29	$ 9.625,00
SUBTOTAL				$ 9.625,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 56.294,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
27.1	PISO EN ADOQUÍN ESPAÑOL 6CM FALTANTE O EN MAL ESTADO.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ADOQUÍN ESPAÑOL 20 X 10 X 6CM A-25	un	50,00	$ 1.334,20	$ 66.710,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,01	$ 181.451,20	$ 1.815,00
SUBTOTAL				$ 68.525,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,477	$ 13.599,00
SUBTOTAL				$ 13.599,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 82.124,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
27.2	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 6CM PEATONAL.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
ADOQUÍN CONCRETO TIPO IDU TRÁFICO PEATONAL A-25	m2	1,00	$ 52.415,00	$ 52.415,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	0,01	$ 181.451,20	$ 1.815,00
SUBTOTAL				$ 54.230,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,476	$ 13.598,00
SUBTOTAL				$ 13.598,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 67.828,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
27.3	ALISTADO DE PISO 4CM.	M2

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 573,00	0,191968	$ 110,00
SUBTOTAL				$ 110,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
MORTERO 1:3	m3	0,04	$ 494.566,97	$ 19.783,00
SUBTOTAL				$ 19.783,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,202	$ 5.776,00
SUBTOTAL				$ 5.776,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD **$ 25.669,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA :	VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 — Hoja :
tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR	CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
27.4	PERFIL DE TRANSICIÓN EN LISTÓN PARA PISO SAPÁN ESPECIAL.	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%	$ 1.174,00	0,069558	$ 82,00
SUBTOTAL				$ 82,00

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
LISTÓN PARA PISO 10CM X 1.5CM - SAPÁN ESPECIAL	m2	0,70	$ 117.381,01	$ 82.167,00
PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,01	$ 103.767,41	$ 1.038,00
SUBTOTAL				$ 83.205,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,143	$ 4.080,00
SUBTOTAL				$ 4.080,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 87.367,00**

ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

FORMATO 5

CUIDAD Y FECHA : VALLEDUPAR, CESAR 14 OCTUBRE 2024 | Hoja :

tipo de proceso: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

CONTRATISTA: MARFIG S.A.S.

OBRA : Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil CAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
27.5	GUARDAESCOBA PORCELANATO 10X60CM.	ml

1. ANÁLISIS DE EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TRARIFA HORARIA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
SUBTOTAL				$ -

2. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	TIPO	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
				$ -
SUBTOTAL				$ -

3. ANÁLISIS DE MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
GUARDAESCOBA 9.09 X 60.1CM	un	2,00	$ 7.776,48	$ 15.553,00
PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,21	$ 2.363,44	$ 496,00
SUBTOTAL				$ 16.049,00

4. ANÁLISIS DE MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	TIPO	JORNAL	RENDIMIENTO (unidades)	VALOR UNITARIO
HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	hc	$ 28.539,00	0,097	$ 2.774,00
SUBTOTAL				$ 2.774,00

TOTAL COSTO DIRECTO POR UNIDAD	**$ 18.823,00**